



ANNEXE 1

Plan d'urbanisme de la municipalité de Ripon



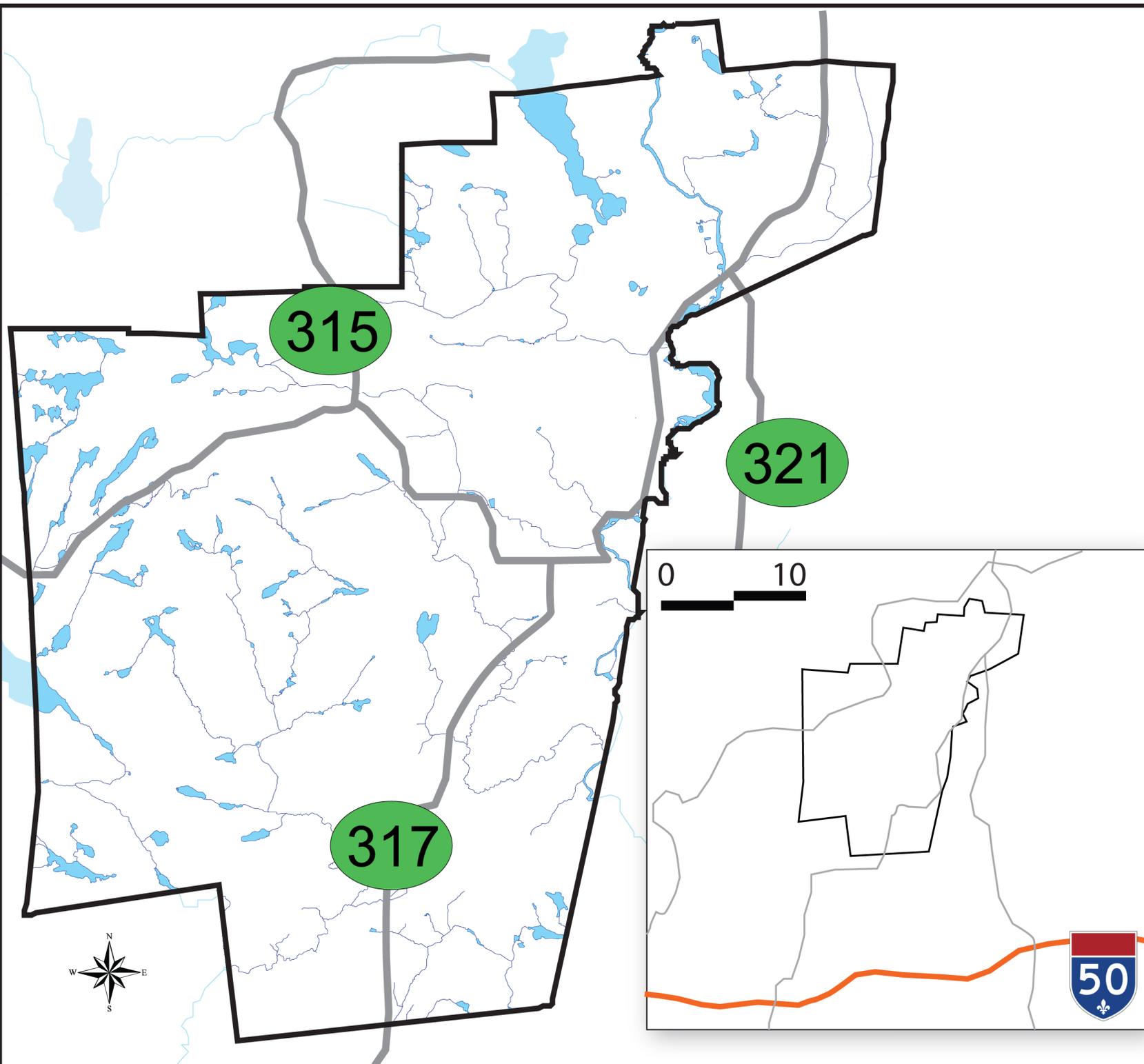
MUNICIPALITÉ DE
RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 1

Infrastructures routières

-  Routes numérotées
-  Tracé de l'A-50



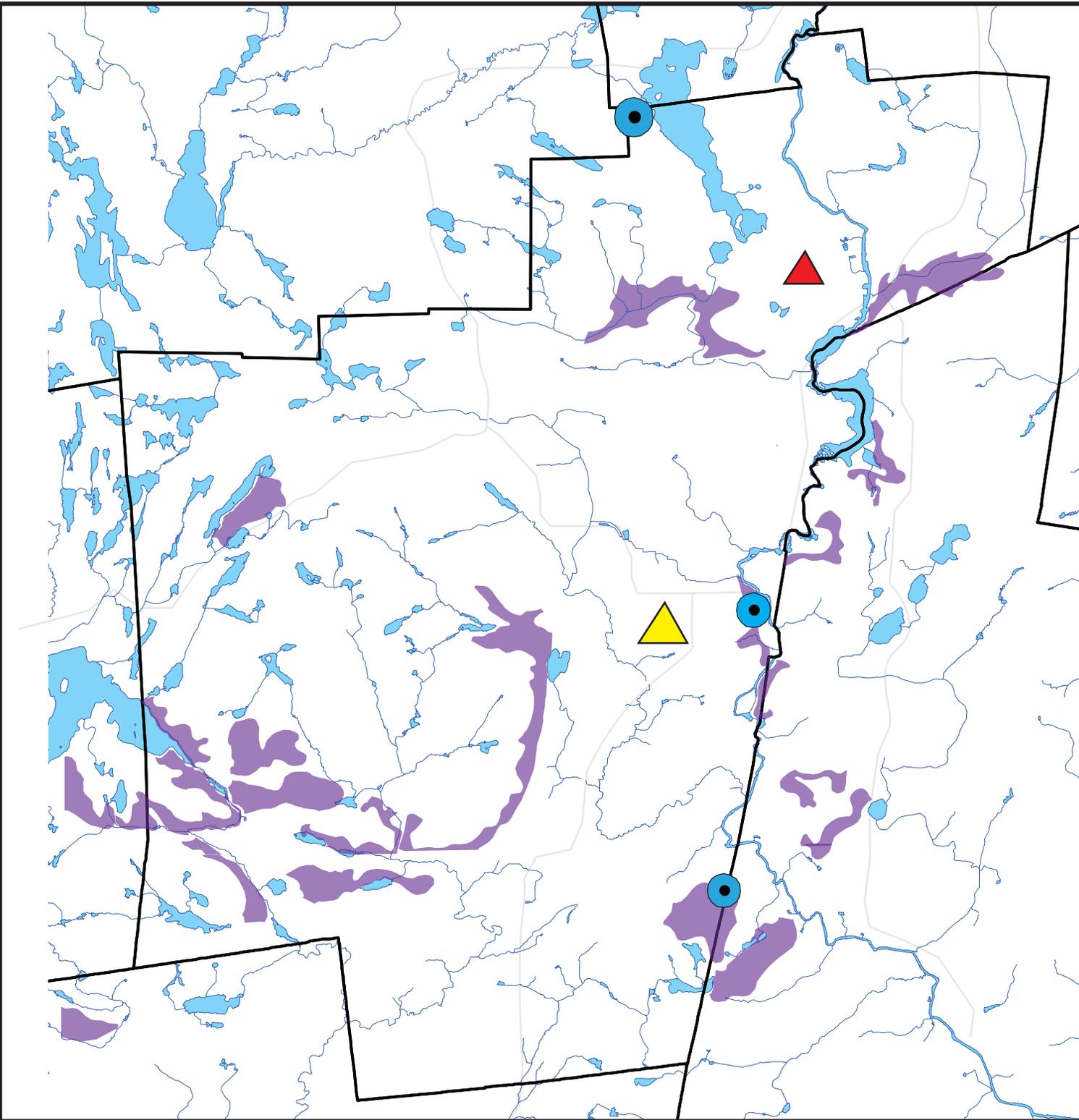
Échelle  2
kilomètres

Date Décembre 2012

Source MTQ, CRÉO, MRC

GUAY
PIERRE-YVES GUAY
PH. D. / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, rue Bord-de-l'Eau Ouest, unité 301
Longueuil (Qc) J4H 1B5
T: 514.862.4639
guay.pierre-yves@uqam.ca



MUNICIPALITÉ DE
RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 2

Contraintes à l'occupation du sol

Contraintes naturelles

 Zone à risque de glissement de terrain (faible)

Contraintes anthropiques

 Gravière

 Prise d'eau potable (puits de surface)

 Tour de télécommunication

Échelle  0 2
kilomètres

Date Février 2019

Source MDDEP, MRN, BDTQ, MRC, CER de la MRC Papineau, CEHQ, Enviro Videographic

GUAY
PIERRE-YVES GUAY
PH. D. / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, rue Bord-de-l'Eau Ouest, unité 301
Longueuil (Qc) J4H 1B5
T: 514.862.4639
guay.pierre-yves@uqam.ca





MUNICIPALITÉ DE
RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 3

Territoires d'intérêt écologique,
patrimonial et culturel

 Route principales

- Intérêt écologique
-  Projet d'écosystème forestier exceptionnel (Lac-en-Coeur)
 -  Projet de parc régional

- Intérêt patrimonial et culturel
-  Établissement agricole
 -  Grange et silo
 -  Village

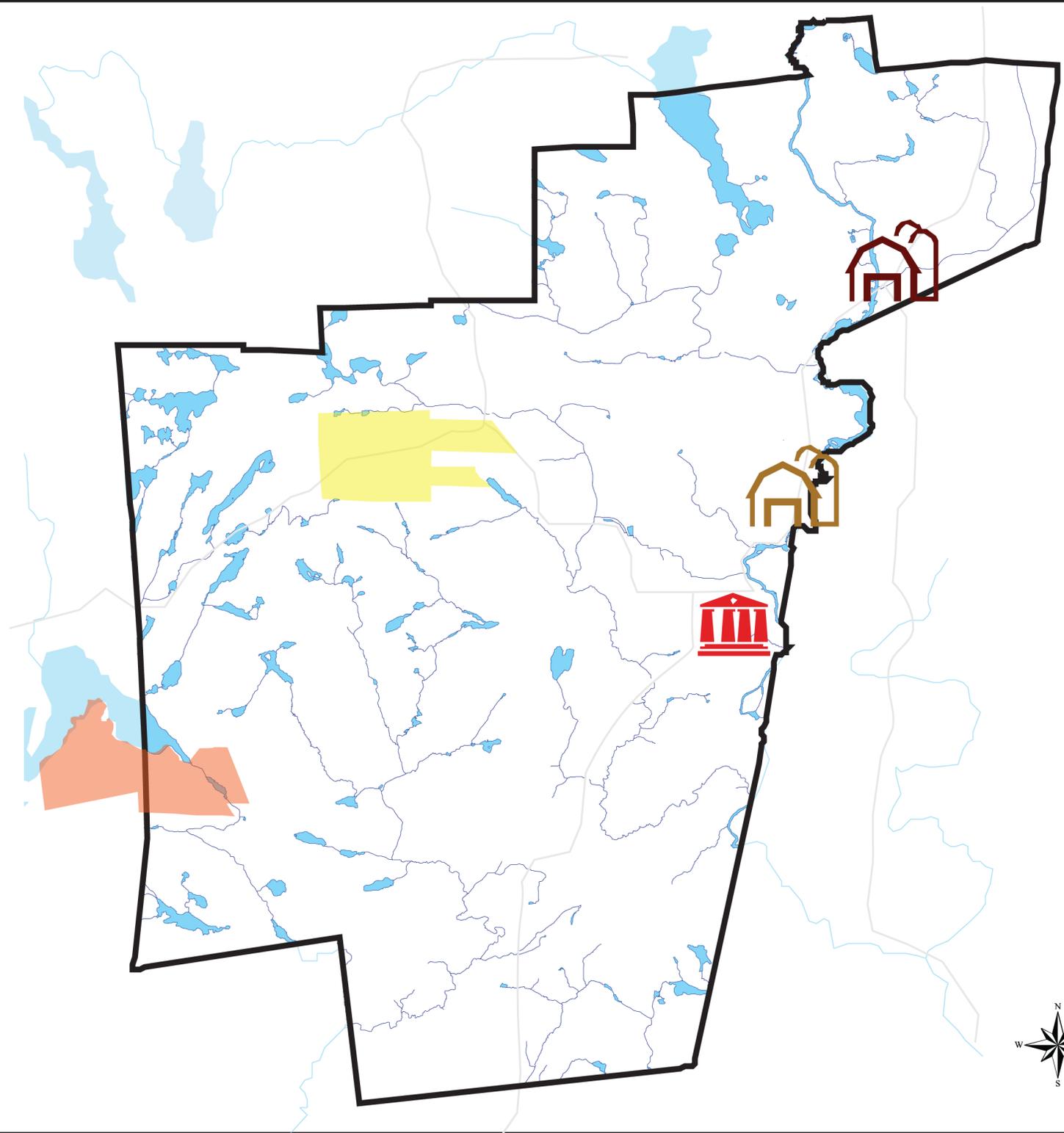
Échelle  0 2
kilomètres

Date Février 2019

Source MCC, MDDEP, MRNF, BDTQ,
MTQ, MRC

GUAY
PIERRE-YVES GUAY
PH. D / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, rue Bord-de-l'Eau Ouest, unité 301
Longueuil (Qc) J4H 1B5
T: 514.862.4639
guay.pierre-yves@uqam.ca





MUNICIPALITÉ DE
RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 4

Tenure du territoire

-  Routes principales
-  Domaine privé
-  Domaine public

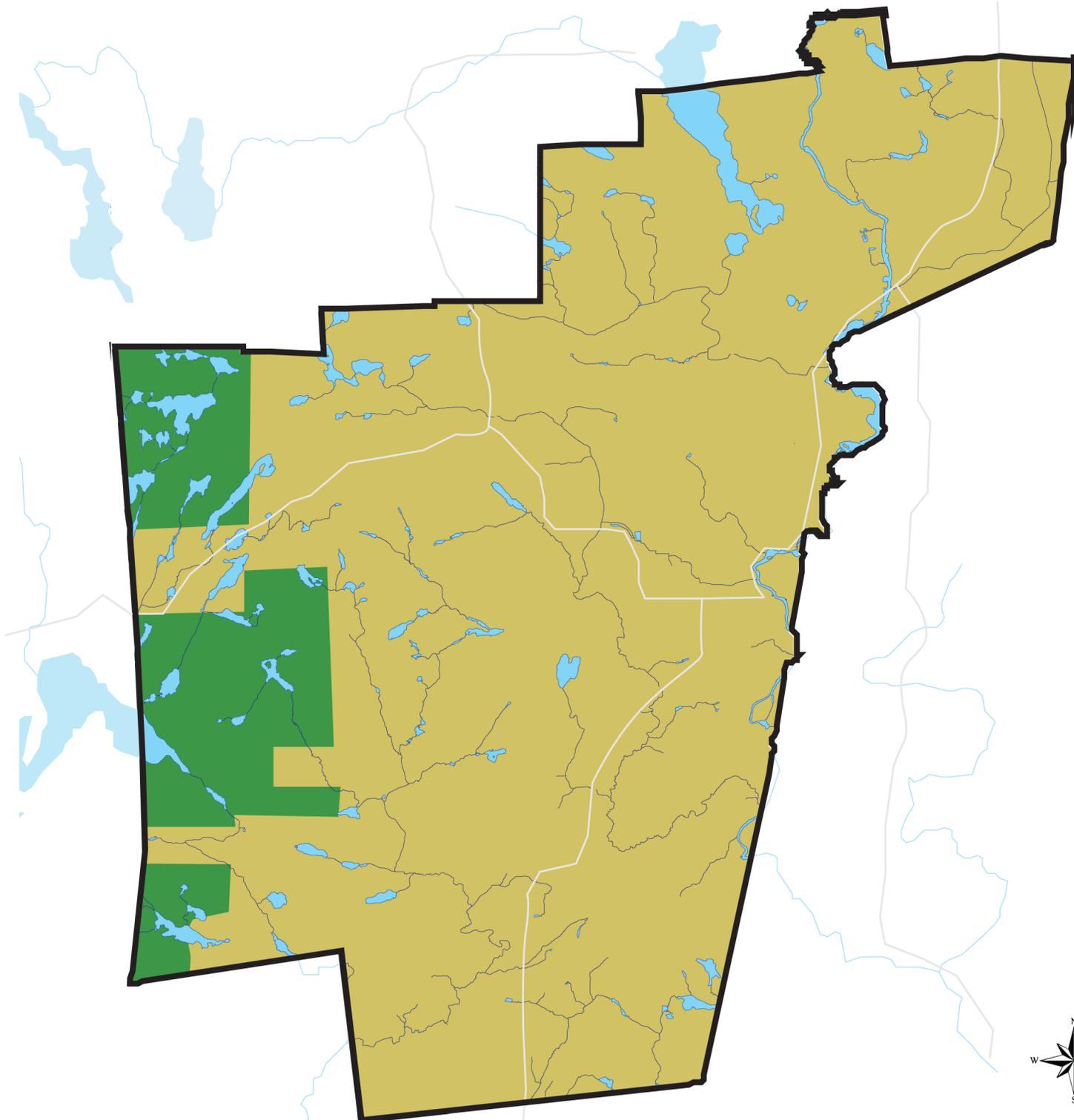
Échelle  0 2
kilomètres

Date Février 2019

Source MRNF, MRC

GUAY
PIERRE-YVES GUAY
PH. D. / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, rue Bord-de-l'Eau Ouest, unité 301
Longueuil (Qc) J4H 1B5
T: 514.862.4639
guay.pierre-yves@uqam.ca





MUNICIPALITÉ DE
RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 5

Réseau hydrographique et milieux humides

Sous-bassins

- De la Petite Nation
- Saint Sixte

Cours d'eau et milieux humides

- Cours d'eau (rivière, lac)
- Zone d'inondation
- Milieu humide
- Dénudé humide
- Aulnaie
- Rapide
- Chute

Échelle 0 2
kilomètres

Date Février 2019

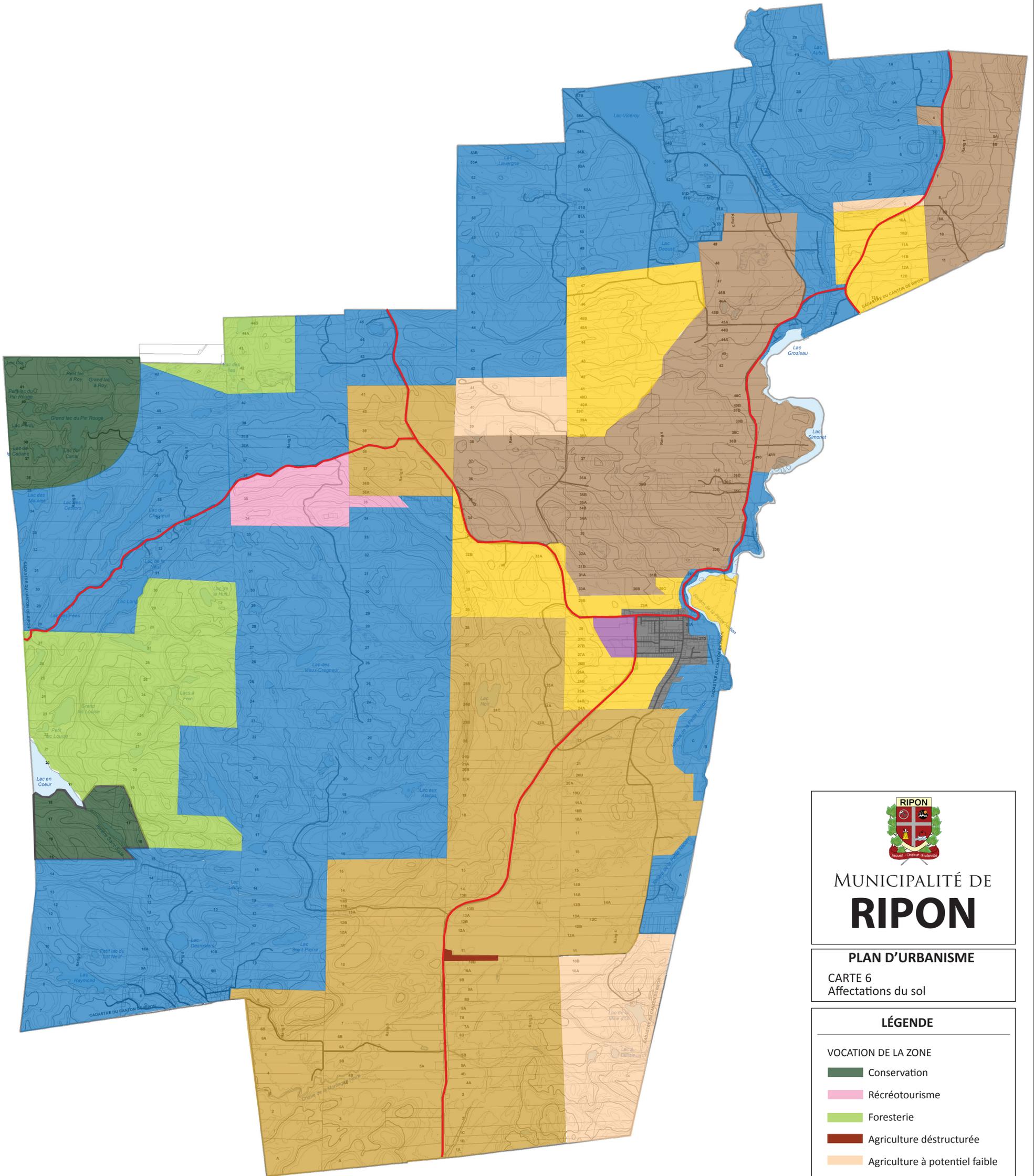
Source LATINO, MRNF, MRC



1 Chutes du Diable
2 Chutes à Joubert
3 Rapides des Racines

GUAY
PIERRE-YVES GUAY
PH.D / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, rue Bord-de-l'Eau Ouest, suite 301
Longueuil (Qc) J4H 1B5
T: 514.862.4639
guay.pierre-yves@uqam.ca



MUNICIPALITÉ DE
RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 6
Affectations du sol

LÉGENDE

- VOCATION DE LA ZONE
- Conservation
 - Récréotourisme
 - Forêt
 - Agriculture déstructurée
 - Agriculture à potentiel faible
 - Agriculture à potentiel moyen
 - Agriculture à potentiel élevé
 - Agriculture dynamique
 - Villégiature
 - Habitat mixte
 - Industrie
 - Routes régionales

CONCEPTION



PIERRE-YVES GUAY
PH. D / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, Bord-de-l'Eau Ouest, unité 301
Longueuil (Qc) J4H 3Y8

T: 514-862-4639
guay.pierre-yves@uqam.ca



ÉCHELLE



DATE

Février 2019

SOURCE

MRC Papineau



MUNICIPALITÉ DE RIPON

PLAN D'URBANISME

CARTE 7

Périmètre d'urbanisation

LÉGENDE



Périmètre

ÉCHELLE 100 50 0 100 200 Mètres

DATE Février 2019

SOURCE MRC Papineau

CONCEPTION

GUAY
PIERRE-YVES GUAY
PH. D / URBANISTE PARAJURIDIQUE
ET SOCIOLOGUE

280, rue Bord-de-l'Eau Ouest, unité 301
Longueuil (Qc) J4H 3Y8
T: 514.862.4639
guay.pierre-yves@uqam.ca

